



# CÂMARA LEGISLATIVA MUNICIPAL DE RIACHINHO - MG

CNPJ: 25.222.217/0001-77

## PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N° 004/2022

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO  
CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE  
SERVIÇOS, QUE ENTRE SI CELEBRAM A  
CÂMARA MUNICIPAL DE RIACHINHO E A  
EMPRESA NOROESTE ENERGIAS E  
CONSTRUÇÕES LTDA

Pelo presente instrumento particular de aditivo do Contrato n° 004/2022 celebrado em 18 de outubro de 2022, cujo objeto consiste na prestação de serviços de reforma da sede da Câmara Municipal, as partes a seguir identificadas: a **CÂMARA MUNICIPAL DO MUNICÍPIO DE RIACHINHO-MG**, inscrita no CNPJ sob o n° 25.222.217/0001-77, situada na Rua Governador Valadares, n° 391, Centro, neste ato representado pelo Sr. Presidente JOSÉ JACINTO GUEDES DA SILVA abaixo assinado, doravante designado CONTRATANTE de um lado e, de outro a empresa **NOROESTE ENERGIASE CONSTRUÇÕES LTDA**, situada no endereço Rua Pracides Teixeira, n°85, centro, na cidade de Riachinho-MG, inscrita no CNPJ sob n° 33.292.960/0001-21, neste ato representada por seu representante legal, Sr. Hiago Batista Campos, CPF n° 073.268.026-37, ao fim assinado, doravante designada CONTRATADA, estando as partes sujeitas às normas da Lei 8.666/93 e suas alterações subsequentes, ajustam o presente aditivo, mediante as seguintes cláusulas e condições.

### CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1 Constitui como objeto do presente termo aditivo o acréscimo na prestação de serviços da execução de reforma da sede da Câmara Municipal de Riachinho, fruto do contrato em epígrafe, o qual será no percentual de 46,73%, tendo como base técnica o ofício n° 091/2022/SETOR DE ENGENHARIA/ SECRETÁRIA DE OBRAS e planilha anexa na qual consta os valores discriminado.

1.2 O acréscimo se fez necessário pela identificação de outros serviços importantes, após o início da reforma, a serem realizados com intuito de garantir maior eficiência e plena funcionalidade da obra.

1.3 O fundamento legal para este acréscimo se encontra no artigo 65, inciso I, alínea “b”.



# CÂMARA LEGISLATIVA MUNICIPAL DE RIACHINHO - MG

CNPJ: 25.222.217/0001-77

## CLÁUSULA SEGUNDA - VALOR

2.1 O valor total do presente aditivo corresponde a R\$ 38.775,05 (Trinta e oito mil setecentos e setenta e cinco reais e cinco centavos).

2.2 O acréscimo deste termo aditivo corresponde a 46,73%, em relação ao valor originalmente contratado de R\$ 82.977,45 (oitenta e dois mil e novecentos e setenta e sete reais e quarenta e cinco centavos), não excedendo, portanto, o limite previsto no artigo 65, § 1º-da Lei Federal 8.666/93.

## CLÁUSULA TERCEIRA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA


3.1 As despesas decorrentes da contratação do objeto desta licitação correrão por conta da seguinte dotação orçamentária: 01.031.0101.3004.4.4.90.51.00 ficha 32.

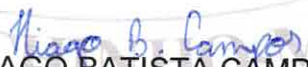
## CLAUSULA QUARTA – RATIFICAÇÃO

4.1 São ratificadas todas as demais cláusulas e condições do Contrato n° 004/2022, que não tenham sido alteradas, implícita ou explicitamente por este instrumento.

E, por estarem justas e contratadas, as partes firmam o presente termo aditivo, por si e seus sucessores, em 3 (três) vias de igual teor e rubricadas, para todos os fins de direito.

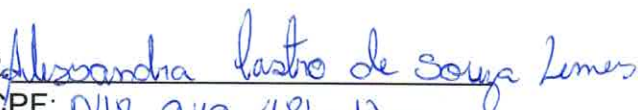
Riachinho 14 de novembro de 2022

  
JOSÉ JACINTO GUEDES DA SILVA  
Presidente da Câmara  
CONTRATANTE

  
HIAGO BATISTA CAMPOS  
NOROESTE ENERGIAS E CONSTRUÇÕES LTDA  
CONTRATADA

## TESTEMUNHAS:

1.   
CPF: 780.965886-72

2.   
CPF: 048.949.483-57



## ADITIVO 01

**OBRA: REFORMA DA ÁREA ADMINISTRATIVA DA CÂMARA MUNICIPAL**  
**PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE RIACHINHO-MG**  
**LOCAL: RUA GOV. VALADARES - CENTRO, Nº 391, RIACHINHO-MG**  
**REGIME DE EXECUÇÃO DA OBRA: EMPREITADA GLOBAL**

**BDI SEM DESONERAÇÃO: 24,16%**

<b>Tabelas de referência:</b>
<b>SETOP-MG / 06-2022 (sem desoneração)</b>
<b>Região Triângulo e Alto Paranaíba e Mercado</b>

Item	Discriminação dos Serviços	Unidade de Medida	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL
<b>REFORMA DA ÁREA ADMINISTRATIVA DA CÂMARA MUNICIPAL</b>						
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES</b>					
2.6	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO	UN	197,30	16,42	20,39	4.022,37
2.7	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PERFIS EXCLUSIVE ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO COM AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	M2	25,75	18,47	22,93	590,51
<b>TOTAL ITEM 02</b>						<b>4.612,88</b>
<b>5</b>	<b>VEDAÇÃO</b>					
5.2	CHAPISCO COM ARGAMASSA 1:3 CIMENTO E AREIA (MANUAL)	M2	128,40	8,10	10,06	1.291,31
5.4	REBOCO COM ARGAMASSA 1:7 CIMENTO E AREIA	M2	128,40	30,42	37,77	4.849,60
<b>TOTAL ITEM 05</b>						<b>6.140,91</b>
<b>6</b>	<b>PISO</b>					
6.1	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM	M2	197,30	9,88	12,27	2.420,28
<b>TOTAL ITEM 06</b>						<b>2.420,28</b>
<b>7</b>	<b>REVESTIMENTO CERAMICO</b>					
7.1	PISO CERAMICO PEI-5 LISO (PREÇO MÉDIO) 42,5 X42,5 CM OU MEDIDA PROXIMA, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA INCLUSIVE REJUNTAMENTO.	M2	197,30	75,73	94,03	18.551,40
<b>TOTAL ITEM 07</b>						<b>18.551,40</b>
<b>8</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS / ELETRICA</b>					
<b>8.1</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					
8.1.7	PONTO DE EMBUTIR PARA AGUA FRIA EM TUBO DE PVC RIGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	2,00	126,25	156,75	313,50
8.1.9	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE SOBREPOR, FORMATO OVAL, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	369,63	458,93	917,87
<b>8.2</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>					
8.2.1	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PB - SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA/PISO, COM ALTURA (SAÍDA) DE 50CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	8,00	152,43	189,26	1.514,06
8.2.3	CAIXA SIFONADA DE PVC PARA ESGOTO SANITÁRIO (DIÂMETRO DA CAIXA: 150,00MM / ALTURA: 185,00MM / DIÂMETRO DE SAÍDA: 75,00MM / DIÂMETRO DE ENTRADA: 40,00MM / FORMATO DA GRELHA: QUADRADO TIPO CROMADAS / NÚMERO DE ENTRADAS: 5)	UN	2,00	73,73	91,54	183,09
<b>8.3</b>	<b>ELÉTRICA</b>					
8.3.2	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM <sup>2</sup> (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA.	UN	6,00	15,84	19,67	118,00
<b>TOTAL ITEM 08</b>						<b>3.046,51</b>
<b>9</b>	<b>PINTURA</b>					
9.6	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA CORRIDA (PVA), DUAS ( 2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	20,00	15,84	19,67	393,34
<b>TOTAL ITEM 09</b>						<b>393,34</b>
<b>10</b>	<b>COBERTURA</b>					
10.2	RUFO E CONTRA-RUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 20CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	11,20	39,71	49,30	552,20
<b>TOTAL ITEM 10</b>						<b>552,20</b>
<b>11</b>	<b>SERVIÇOS DIVERSOS</b>					
11.1	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3CM APOIADA CONSOLE METALON	M2	0,72	508,65	631,54	454,71
11.5	FORRO EM PVC BRANCO DE L = 20 CM	M2	34,40	60,94	75,66	2.602,81
<b>TOTAL ITEM 11</b>						<b>3.057,52</b>
<b>TOTAL GERAL COM BDI (Aditivo) "Incluir"</b>						<b>38.775,05</b>
<b>TOTAL GERAL DO ADITIVO (R\$)</b>						<b>38.775,05</b>
<b>TOTAL GERAL DO ADITIVO SOBRE O CONTRATO INICIAL (%)</b>						<b>46,73%</b>

RIACHINHO/MG, 11 DE NOVEMBRO DE 2022.

NOROESTE ENERGIAS E CONSTRUÇÕES LTDA  
 CNPJ: 33.292.960/0001-21

FRANCISCO MOACIR SOARES OLIVEIRA  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA 21513/D-DF

JOSÉ JACINTO GUEDES DA SILVA  
 PRESIDENTE DA CAMERA MUNICIPAL